

TechBase – Das neue Innovationszentrum



Eröffnung des neuen Innovationszentrum „TechBase“ mit Bayerns Energieministerin Ilse Aigner



Grundsteinlegung

Die TechBase:

Das neue Innovationszentrum TechBase an der Galgenbergstraße, am Standort der ehemaligen Nibelungenkaserne, bildet das Herzstück des neu entstehenden TechCampus der Stadt Regensburg. Es zeichnet sich durch seine innovative Bauweise aus und bietet ambitionierten und technologieorientierten Gründern und Unternehmen Raum zur Entwicklung. 2016 löste die TechBase den IT-Speicher als Gründerzentrum ab und ist mit ihrer modernen Infrastruktur die neue Ausgangsbasis für industriennahe Forschungseinrichtungen und technologisch orientierte Firmen, die von dort aus ihre Innovationen auf den Weg in die Märkte der Zukunft bringen.

Ausdehnung auf weitere Technologiefelder

Anders als im IT-Speicher liegt in der TechBase der Fokus nicht mehr ausschließlich auf der Informationstechnologie, auch Unternehmen aus Bereichen wie Maschinenbau, Sensorik, Energietechnik oder Optik können sich bewerben. In unmittelbarer Nähe zu Hochschule und Universität entsteht ein Netzwerk aus technologieorientierten Firmen und Forschungseinrichtungen, das die Rolle Regensburgs als Top-Technologiestandort weiter stärken wird.

Hohe Nachfrage nach Büroflächen

Auf rund 20.000 Quadratmetern stellt das Gebäude Büro-, Werkstatt- und Forschungsflächen, eine Cafeteria, Seminar- und Konferenzräume sowie eine Tiefgarage mit 200 Stellplätzen zur Verfügung. Das neue Innovations- und Technologiezentrum bietet Gründern und Unternehmen beste Voraussetzungen für eine erfolgreiche Entwicklung. Das moderne Gebäude verfügt über eine Büromietfläche von ca. 8.200 m², davon 1.000 m² Werkstattfläche. Die komfortabel ausgestatteten Büros ab einer Größe von 16 m² verfügen über helle Arbeitsplätze mit Blick auf Grünflächen, ein ausgeklügeltes Lüftungssystem sorgt für eine hohe Qualität des Raumklimas.

In der TechBase gibt es auf jedem Stockwerk geräumige Teeküchen mit Sitzgelegenheiten, „Meetingpoints“ auf den Etagen bieten zusätzliche Möglichkeiten

für den schnellen Ideenaustausch und die persönliche Kommunikation über Büro- und Abteilungsgrenzen hinweg. In der Cafeteria SpeicherBar werden täglich frische Gerichte angeboten, die angrenzende Terrasse lädt zur Mittagspause im Freien ein.

Raumbuchung für Veranstaltungen

Auch externe Unternehmen sind eingeladen, ihre Seminare, Schulungen, Besprechungen oder Tagungen in der TechBase durchzuführen. Unsere Besprechungsräume sind mit modernster Technik ausgestattet, so dass Sie für Ihre Veranstaltungen optimale Gegebenheiten vorfinden. Helle und klimatisierte Räume, Akustikschutz und modernes Equipment bieten die perfekte Grundlage für jedes Event.



Blick in eine der geräumigen Teeküchen mit Sitzgelegenheiten



„Meetingpoint“

Allgemeine Daten:

- Anzahl der Büros: ca. 300
- Drei Technikräume zwischen 120 und 160 m² und eine Werkstatthalle mit 500 m²
- Zwei Tiefgaragenebenen mit 200 Parkplätzen für Mieter
- Zusätzlicher Parkplatz für ca. 80 Besucher neben dem Gebäude
- 2 Wall-Boxen und 1 Ladesäule für E-Fahrzeuge
- 100 Fahrrad-Stellplätze
- Teeküchen und Meeting-Flächen für Networking in jedem der 6 Stockwerke
- Zwei Duschräume und Spinde für Sportler
- Elektronische Zutrittskontrolle
- EDV-Infrastruktur
- Strukturierte redundante Verkabelung Glasfaser + Kupfer (Kat7)
- IT-Service
- Redundanter Core-Switch
- IT-Sicherheitskonzept
- Eigene Telefonanlage (VoIP) mit günstiger Flatrate-Telefonie
- Zentraler Serverraum und zusätzlich zwei abgesicherte klimatisierte Serverräume auf jedem Stockwerk
- Spatenstich: 6. Dezember 2013
- Grundsteinlegung: 3. April 2014
- Richtfest: 22.10.2014
- Fertigstellung Fassade: Dezember 2014
- Einzug: Januar 2016
- Offizielle Eröffnung 14.04.2016



Das neu gebaute „TechBase“ am Abend



Eröffnungsfeier am 14. April 2016

Anschrift und Kontakt:

TechBase
c/o R-Tech GmbH (Betreiberin)

Franz-Mayer-Str. 1
93053 Regensburg

www.techbase.de
info@techbase.de

Kontakt zur Autorin

Tanja Braun
Leitung Unternehmenskommunikation

Franz-Mayer-Str. 1
93053 Regensburg

Fon: +49 941 604 889 13
Fax: +49 941 604 889 11

Mail: tanja.braun@techbase.de

