

# CONTINENTAL ARENA



Foto: © BAM Sports GmbH

## Das Projekt:

**S**tark und Rot – eindeutig Regensburg“, wie sowohl das Stadt- als auch das Vereinswappen, so charakterisiert der mit der Planung und dem Bau beauftragte Generalübernehmer BAM Sports die Continental Arena.

Kulttempel, Hexenkessel, Hölle oder Kathedrale - Sportfans haben die phantasievollsten Bezeichnungen für „ihr“ Stadion. Bezeichnungen, die deutlich machen, welche hohe Erwartungen die Besucher eines Spiels haben, welche Emotionen sie beflügeln, wie viel Vorfreude sie empfinden.

Die Continental Arena hat vier frei stehende Tribünen mit einer markanten, roten und runden Stadionfassade, welche Identifikation schaffen und eine emotionale Nachhaltigkeit erzeugen soll. Der Neubau mit seinen „Flutlicht-Fingern“ ist als Ein-Rang-Stadion (circa 160 mal 120 Meter) für den Fußball des SSV Jahn Regensburg konzipiert und bietet rund 15.000 Fans die Möglichkeit, die Spiele in der Arena zu verfolgen.

## Projektadresse:

Franz-Josef-Strauß-Allee 22 • 93053 Regensburg

## Bauherr:

Stadt Regensburg vertreten durch  
Arena Regensburg - Regiebetrieb der  
Stadt Regensburg

D.-Martin-Luther-Straße 3 • 93047 Regensburg  
[www.regensburg.de/stadion](http://www.regensburg.de/stadion)

## Architekt:

agn Niederberghausen & Partner GmbH  
Groner Allee 100 • 49479 Ibbenbühen  
[www.agn.de](http://www.agn.de)

## Generalübernehmer:

BAM Sports GmbH  
Schanzenstraße 131 • 40549 Düsseldorf  
[www.bam-sports.de](http://www.bam-sports.de)

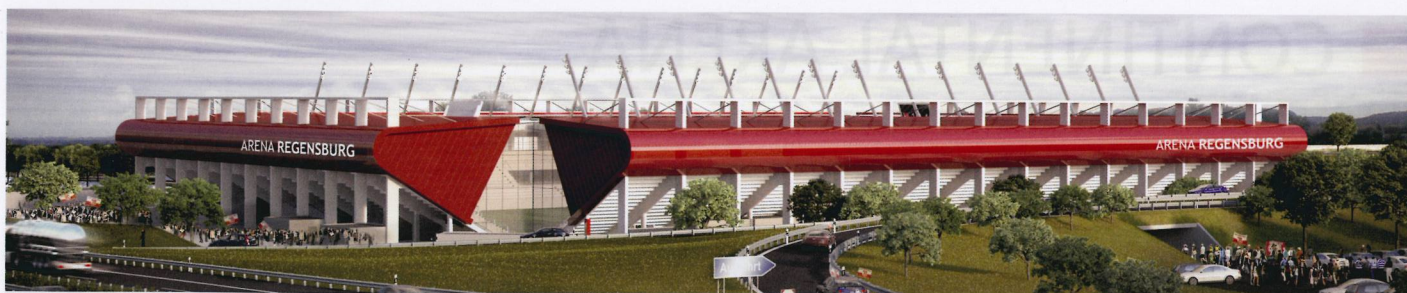


Foto: © BAM Sports GmbH

## Architektur:

Der Heimfanbereich im Süden ist die „Seele des Stadions“. Die ganze Tribüne besteht ausschließlich aus Stehplätzen (circa 5.250 Zuschauer in 42 Reihen), so dass die Fans - im wahrsten Sinne des Wortes - hinter ihrer Mannschaft stehen. Die vier Tribünen entsprechen der klassischen britischen Stadion-Geometrie und bieten mit ihren 21 Sitzplatzreihen eine maximale Nähe zum Spielfeld und damit eine gute Sicht von allen Plätzen. Ein witterungsgeschützter Bereich unterhalb der Tribünen hält die Verpflegungs- und WC-Boxen für die

Stadionbesucher bereit. Die offenen Ecken der Arena können später - bei Bedarf - ausgebaut werden und ermöglichen die Erweiterung der Zuschauerkapazitäten auf circa 18.000 Zuschauer.

Das rote Stadionsdach legt sich auch über das dreigeschossige Hauptgebäude (circa 88 mal 34 Meter) im Osten und markiert so den Haupteingang für Spieler, Ehrengäste und Pressevertreter sowie Betreiber und Sicherheitskräfte.



Foto: © BAM Sports GmbH

## Geschosse und Nutzung:

Im Erdgeschoss befinden sich der Spielerbereich mit zentraler Mixed-Zone, VIP-Eingang und Fanshop sowie getrennte Bereiche für Gastronomie und Presse. Die Continental Arena Regensburg ist somit ein Stadion der kurzen Wege.

Das erste Obergeschoss der Arena bietet im Ehrengastbereich die Möglichkeit, Geschäft und Sportbegeisterung miteinander zu verbinden. Der Business-Club 1 erstreckt sich über circa 1.060 Quadratmeter und damit über nahezu das gesamte Geschoss. Mit seiner 24 Meter breiten Panoramafassade zum Stadion-Innenraum ist er unmittelbar an die attraktive Stadionsterrasse angebunden. Durch

seine großzügige Raumhöhe bietet er gute Voraussetzungen für multifunktionale Nutzungen im Veranstaltungsbetrieb und sichert durch die Möglichkeit der Erweiterung die funktionale Nachhaltigkeit der Spielstätte.

Im zweiten Obergeschoss ist der kleinere Business-Club 2 mit circa 270 Quadratmetern unmittelbar von der Business-Tribüne aus zugänglich. Dies gilt ebenso für die angrenzenden Logen mit attraktivem Blick zum Stadion-Innenraum. Alle Geschosse sind über zwei Treppenhäuser im Norden und Süden sowie über ein repräsentatives, offenes Zentraltreppenhaus mit innenliegendem Aufzug erreichbar.

## Daten:

Spätschnitt

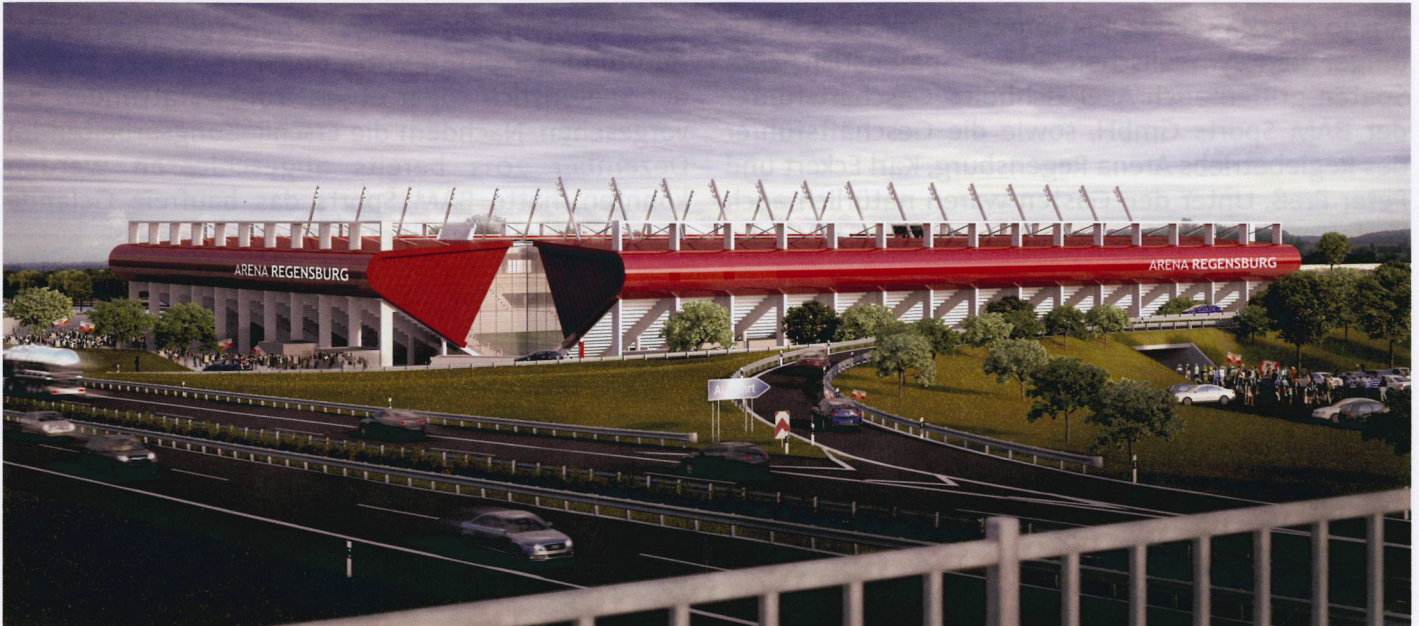


Foto: © BAM Sports GmbH

Planungszeit:	August 2013 - August 2014
Bauzeit:	Januar 2014 - Juni 2015
Baubeginn:	Januar 2014
Fertigstellung:	Juni 2015
BGF:	ca. 13.400 m <sup>2</sup>
NF gesamt:	ca. 5.870 m <sup>2</sup>
NF Hauptgebäude:	ca. 4.450 m <sup>2</sup>
NF Spielfeld:	9.600 m <sup>2</sup>
Gesamtkosten:	ca. 27,49 Mio (netto)
Kapazität:	<ul style="list-style-type: none"> <li>ca. 15.000 Zuschauer</li> <li>Sitzplätze gesamt ca. 8.000 (ca. 7.000 Heim / ca. 1.000 Gast),</li> <li>Stehplätze gesamt ca. 6.000 (ca. 5.250 Heim / ca. 750 Gast)</li> <li>Business-Seats ca. 960</li> <li>Rollstuhlfahrerplätze ca. 50</li> </ul>

### Business-Club:

- Begleitpersonen ca. 50
- Presseplätze 30
- Kommentatoren ca. 25
- Arbeitsplätze
- 21 Sitzplatzreihen
- Business-Club 1 ca. 1.060 m<sup>2</sup>,
- Business-Club 2 ca. 270 m<sup>2</sup>
- mit jeweils ca. 24 Meter Panoramafassade zum Stadioninnenraum

### Stadion-Tribüne:

- 9 Logen
- 4 Sektoren + Business-Club
- 5 Stadion-Zugänge + VIP-Zugang
- 15 Mundlöcher
- 7 Kioske
- 28 „Flutlicht-Finger“



Grundsteinlegung

Foto: Stadt Regensburg, Peter Ferstl



Maskottchen

Foto: Stadt Regensburg, Peter Ferstl

## Spatenstich:

Am 30.01.2014 setzte Oberbürgermeister Hans Schaidinger den symbolischen ersten Spatenstich. Zum Spaten griffen auch Axel Eichholtz, Geschäftsführer der BAM Sports GmbH, sowie die Geschäftsführer des Regiebetriebs Arena Regensburg, Karl Eckert und Peter Preß. Unter den Gästen waren natürlich auch Vertreter der künftigen Hauptmieter, des SSV Jahn

Regensburg und des Bayerischen Fußballverbands. Aufgrund der guten Witterungsverhältnisse konnte der Spatenstich sogar etwas früher stattfinden als vorgesehen. Nachdem die Erschließungsarbeiten im Dezember 2013 bereits abgeschlossen werden konnten, hatte BAM Sports das baufreie Gelände Anfang Januar 2014 übernommen.



Spatenstich

Foto: Stadt Regensburg, Peter Ferstl

## Grundsteinlegung:

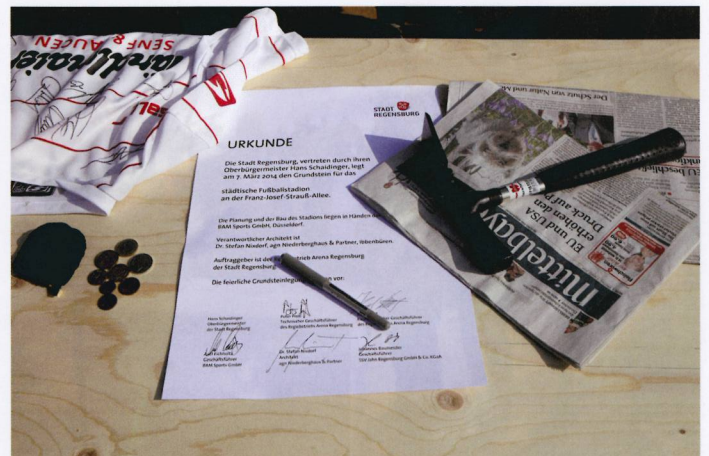
Am 7. März 2014 hat Oberbürgermeister Hans Schaidinger gemeinsam mit den Betriebsleitern des Regiebetriebs Arena Regensburg, Peter Preß und Karl Eckert, dem Architekten Dr. Stephan Nixdorf, Axel Eichholtz von BAM Sports und Johannes Baumeister, Geschäftsführer des SSV Jahn Regensburg, die symboli-

schen ersten Hammerschläge getätigt. Im Beisein von mehr als 100 geladenen Gästen sowie zahlreichen interessierten Bürgerinnen und Bürgern befüllten sie außerdem eine Schatulle mit Zeit-Dokumenten, die zu einem späteren Zeitpunkt in den Stadionbau integriert wurde.



Grundsteinlegung

Foto: Stadt Regensburg, Peter Ferstl



Zeit-Dokumente für die Schatulle

Foto: Stadt Regensburg, Peter Ferstl



Stadionbau aus der Vogelperspektive

Foto: Stadt Regensburg, Peter Ferstl, Richtig

Foto: Herbert Stolz



Richtfest

Foto: Stadt Regensburg, Peter Ferstl

## Richtfest:

Zu diesem Anlass waren alle interessierten Bürgerinnen und Bürger sehr herzlich eingeladen. Am Donnerstag, 4. Dezember 2014, fand das Richtfest für die neue Continental-Arena statt. Oberbürgermeister Joachim Wolberg zog gemeinsam mit dem Generalüber-

nehmer BAM Sports GmbH, dem Architekten, Vertretern des SSV Jahn Regensburg, der Continental AG und den Betriebsleitern des Regiebetriebs die Richtkrone hoch und feierte so ein weiteres Etappenziel beim Bau des Stadions.



Richtfest

Foto: Stadt Regensburg, Peter Ferstl



Richtfest

Foto: Stadt Regensburg, Peter Ferstl

## Sportlich tagen Events und Veranstaltungen:

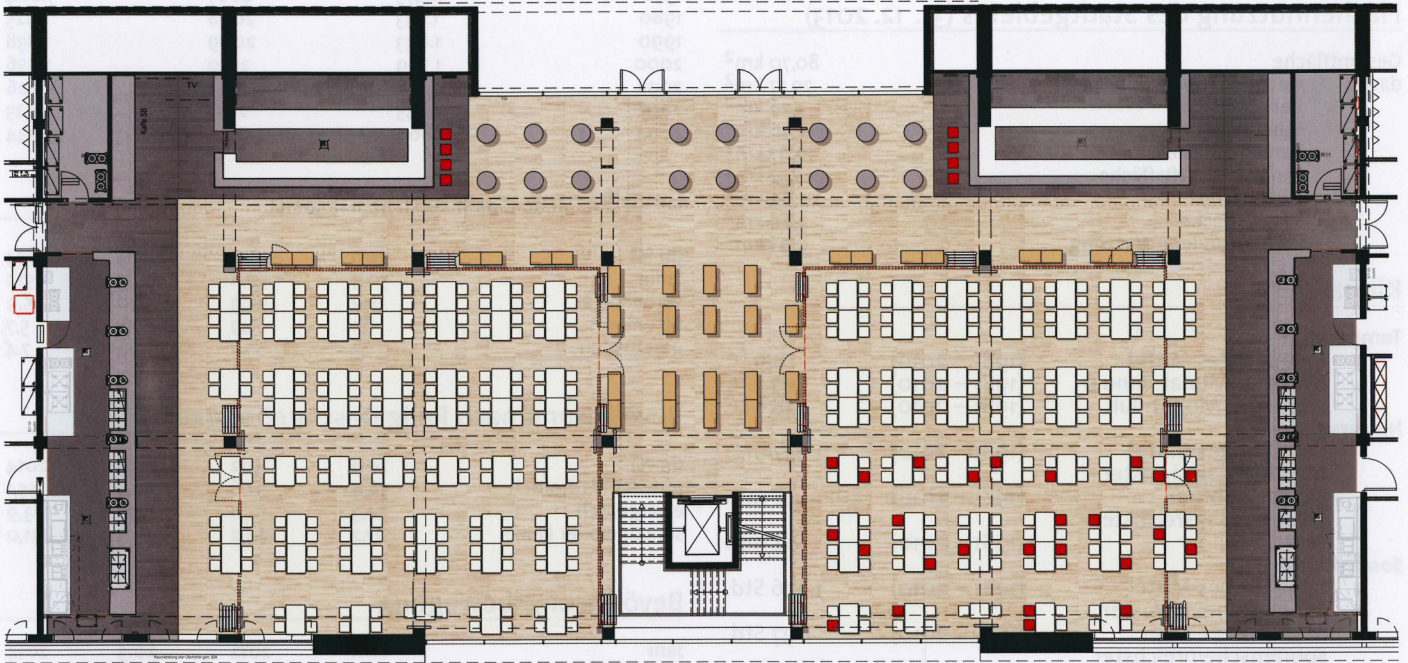
In der Continental Arena wird es nicht nur sportlich zugehen: Auch als Veranstaltungs- und Tagungszentrum setzt die Arena neue Akzente in Regensburg. Im stadioneigenen Funktionsgebäude bietet sich, in zentraler Lage an der Autobahn A3 und in direkter Nähe zur Innenstadt, die Möglichkeit, Tagungen und Veranstaltungen auszurichten.

### Betreiber:

Regensburger Badebetriebe GmbH

Kontakt für Veranstaltungen:

[veranstaltung@continental-arena.com](mailto:veranstaltung@continental-arena.com)



Grundriss Ebene 1

Foto: K&P Consulting GmbH



Hinterleuchtete Glaspaneel mit Siebdruckgrafik Gesamtmaße ca. 1600 H X 7400 E



Ansicht Getränkebar

Foto: K&P Consulting GmbH